

REFERAT. Ellemarkens Afdelingsbestyrelse. Mødet den 07.11.2013.

Referent: Janna Gisli. Ordstyrer: Jørgen Elg.

Afbud: Steen H. Jensen DAB. Rene Andersen. Maja - Helhedsplanen.

Næste møde: Beboermøde d. 12.11.13 kl. 17,00. Mickal bestiller smørrebrød.

Konstitueringsmøde d. 18.11.13 kl. 18,00

KaB møde d. 27.11.13 kl. 17,00

Sund Zone v. Jens og Charlotte.

Vælgermøde d. 5.11.13 i Ellehuset. Ca. 30 fremmødte og god stemning.

Uddannelse af 14 bydelsmødre. Vil uddanne en omgang til.

Udendørsfitness skal placeres 2 steder i Ellemarken. 1.) v. bordtennisbordet.

2.) v. græsset, sidste blokken Gymnasievej.

Cykelværkstedet får ny leder p.gr.a. dødsfald.

Aktiviteter og klubber. SZ skal sammen med bestyrelsen se på hvilke der er levedygtige. Dette skal ske til foråret.

Spejlvægge i salen til Zumba, kommer op snarest i samråd m. Jørn Krat.

SSP v. Pia Borg.

Området er roligt. SSP foretager hjemmebesøg vedr. unge der holder til ved banderne, med succes.

Skolesamarbejde, hvor børn bliver ringet op for at møde om morgenen.

"lillebrorgruppen" bliver observeret, og der ses på familiemønstret if.h.t. banderelationerne.

SSP holder møde hver mandag.

Helhedsplanen. Maja har sendt en skriftlig orientering.

Dagsordenen. Godkendt. Referat fra sidste møde 28.10.13 godkendt og underskrevet.

1. Status v. Jørn Krat.

Videoovervågning. Firmaet har sendt en ekstra regning. **Beslutning:**

Ellemarken betaler den ikke, ej heller de foreslåede ca. kr. 71.000,-

Stormen. Ca. 25 træer væltede i området.

VEKS. Forventes at kobles på til marts 14.

Køkkener. Beslutning: Bestyrelsen valgte Vordingborg køkkenet.

Komfurer: Bestyrelsen tager beslutning til næste møde.

2. Formanden. v. Mickal PN Andersen.

TT antenne. Kontrakt f. ny periode kr. 35.000,-. **Vedtaget.**

Yousee. Forhøjelse af TV pakke pr. mnd. **Taget til efterretning.** Ivan Bruus-Jensen orienterede om samtale med Yousee ledelsen. Problemer for beboere skal meddeles Ivan, der har direkte forbindelse.

Udlejning af selskabslokaler. Der kan ikke udlejes i forbindelse med accessorisk virksomhed. Mickal taler med Ejendomskontoret, der straks skal meddele en beboer, at han ikke må udleje kontinuerligt til virksomheder. Dette skal skriftligt meddeles, med kopi til bestyrelsen.

Nye udlejningsregler. Ivan har foreslået nye regler. **Beslutning:** Skal træde i kraft fra 1.jan.2014. Bestyrelsen vedtog, at betaling og depositum skal være den samme som nu.

Valg af repræsentant til Køge Kommunes integrationsudvalg. Valgt blev Dorte Corydon.

Forslag til beboermødet d. 12.11.13. Bestyrelsen er ikke enige om en samlet beslutning vedr. faldstammer, badevær. m.m.

3. Økonomi og ansøgninger v. Janna Gisli.

Bestyrelsens konto. Rest kr. 74.860,-

Ellemarkens seniorklub. Søger om kr. 3.500,- **Bevilget.** Janna orienterer.

4. Klubber og foreninger v. Majbrith Klausen.

Facebook. Der er nu oprette en gruppe: **Velkommen til Ellemarken/Afdelingsbestyrelsen.** Majbrith er admin.

Cafemøbler: Nye møbler er indkøbt. Majbrith skriver til klubber og foreninger om afhentning af gamle møbler inden d. 21.11.13

5. Åbent punkt.

Carporte. Flere bruger dem til alt andet. **Beslutning:** Carportene er kun til biler. Mickal tager en snak med ejendomskontoret.

Mødet slut.

