

REFERAT. Ellemarkens Afdelingsbestyrelse. Mødet d. 10.2.2014.

Referent: Janna Gisli

Ordstyrer: Wibeke Steenlykke.

Afbud: Dorte Corydon og Rene Andersen.

Næste møde: d. 18.3.kl.18.00

Dagsorden. Godkendt.

Godkendelse af referat d. 13.1.2014. Godkendt og underskrevet.

1. Orientering fra nærpolitiet v. Jens Peter.

Omdelte anmeldelser vedr. Ellemarken sep.2013/31.1.2014. Her er meget roligt og anmeldelserne er det laveste i lang tid. Der foretages stadig bekymringssamtaler m. forældre til børn, der er banderelaterede.

Videoovervågning i bebyggelsen har en god præventiv virkning. **Taget til efterretning.**

2. Orientering fra SSP v. Dean.

Har bred kontakt til de unge. På spørgsmålet om en ung hjemløs mand ca.25år, mente Dean at han kunne se på sagen. Bestyrelsen er bekymret om de henvendelser fra ejendomskontoret til Køge Kommune, ikke bliver besvaret. Næste gang må det være Borgmesteren. **Taget til efterretning.**

3. Sund Zone v. Jens og Charlotte.

Der er ca. 1 mill. kr. tilbage til aktiviteter inden udløbet til efteråret. Nogle af ønskerne er svære at få tilladelse til, idet en del af dem kan henholdes til lokal etablering. Derfor er det svært at få f.eks. redskaber til udendørs fitness. Der arbejdes dog stadig på det.

SZ inviterer snarest bestyrelsen til møde ang. overdragelse af duelige klubber og foreninger.

Der holdes evalueringssmøde d. 12.2.14 kl. 17,30.

Omdelte festinvitation f. frivillige d. 24.2.14 kl.17,45.

Taget til efterretning.

4. Helhedsplanen v. Maja.

Mangler lokaler til unge og +18 år. **Beslutning:** Bestyrelsen henviser til de ledige lokaler i den Kommunale ungeinstitution, Spidsen.

Maja og Majbrith har sendt HHP-noter, om tanker og aktiviteter til bestyrelsen, inden mødet. **Taget til efterretning.**

5. Orientering v. ejendomsleder Jørn Krat.

Komfur valg.

Et standartkomfur, og et tilvalg blev besluttet af bestyrelsen.

Køkkenpulje 2013/14.

Starter op d. 24.2.14.

Salg af træ.

Efter stormene, er der træ til salg for kr. 150,- pr. rm. Der er ca. 25-30 rm. Der kan købes.

Beboermappe.

Da nyindflyttere får beboermappe fra DAB, og den på nær nogle få ting ligner den vi selv uddeler, er den stoppet fra ejendomskontoret.

Beslutning: -der bør være en mappe med oplysning om foreninger m.m. for Ellemarken. **Ivan ser på det og kommer med forslag på næste møde.**

6. Orientering fra DAB-Køge. V. Steen H. Jensen.

Faldstammeprojektet er så småt i gang. Steen indkalder bestyrelsens arbejdsgruppe snarest.

Ansøger. Modtaget ansøgning om ansættelse i Ellemarken som beboerrådgiver. Dette skal besluttet af afdelingsmødet. **Ingen beslutning.**

Videofirmaet. Er ikke tilfreds med tilbuddet på ca. 73.000,- til ekstraudgifter, og vil have ca. 400.000,- fra Ellemarken. **Afslået.**

Gennemgang af beboermødet d. 26.2.14. kl.19.

7. Havekasseforeningen v. Majbrith.

Ønsker foredrag af Signe Wenneberg 2 gange i marts og april 2014 til inspiration for beboernes altaner og havekasser. Pris ca. 12.000,- **Bevilget.**

8. Drøvlens v. Rene.

Ønsket om fjernelse af dørtrin og opmaling i gangarealerne er stadig uopklaret, idet Rene endnu ikke har holdt møde m. Ejendomslederen, om økonomien og har sendt afbud til dette møde.

Majbrith og Jørgen Elg uddelte Drøvlens vedtægter 2012, og påpegede, at de selv skal stå for indvendig vedligeholdelse.

Beslutning: Mødet ang. Drøvlens udsættes til næste gang.

9. Formandens orientering v. Mickal NP Andersen.

Indkomne sager, breve m.m.

Formanden påpegede, at hele bestyrelsen var forpligtet til at læse de ting igennem, der er sat ind i arkivskabet.

Blå mænds bespisning.

Husk det er d. 19.2.14 på Arken Køge havn kl. 12,30.

Fastelavn. Mickal indkalder til festudvalgsmøde. Birgit, majbrith, Jørgen, Dorte.

Forslag fra beboerne. Mickal gennemgik et par stykker.

Orientering om formandsmøder. Ellemarken, Søparken, Hastrupparken og Karlemoseparken, holder møder for at fastholde Køge Kommune i h.h.v. helhedsplanen m.m. Mickal repræsenterede på Byrådsmødet d.28.1.14 der kan ses på Køge byråds tv.

Vaskerier. Nogle farver tøj i maskinerne til ulempe for beboerne. Forslag: -at skiltene også bliver skrevet på tyrkisk. **Vedtaget.**

Nøgle til Drøvlens dør til selskabslokalet.

Ejendomskontoret efterlyser den udleverede nøgle til Drøvlen.

Beslutning: Skal straks afleveres på kontoret. Mickal kontakter.

Døgnvagtordning. Mickal uddelte pris, contra nuv. Ordning. **Afslået.**

10. Økonomi, ansøgninger m.m. v. Janna Gisli.

Bestyrelsens budget. Rest kr. 47.583

Beboeraktiviteter. Rest kr. 114.597

Seniorklubben: søger om fladskærme til multirummet og Cafeen. **Beslutning:**

Der bevilges een fladskærm til Cafeen. Ivan ordner det sammen med Jørn.

Billetter til revyen. I år skal der ikke købes billetter af bestyrelsen.

Soft Zumba : søger om skab til rekvisitter. **Bevilget.** Majbrith kontakter ejendomskontoret.

Ny forstærker til musikrummet. Musikklubben søger om en forstærker med 10 udgange. Pris ca. 14.899,- samtidig søges om salg af den 10 år gamle forstærker til CoffeeBreak kr. 2.500,- **Bevilget.** Janna indkøber på bestyrelsens vegne.

11. Åben punkt.

Elleinfo. Ivan vil efter beboermødet kreerer et nyt blad. **Vedtaget.**

Ellerock. En ny beboer vil gerne lave musikarrangementer i Ellemarken.

Mickal kontakter Maja fra HHP. **Taget til efterretning.**

Mødet slut.

