

REFERAT. Ellemarkens afd.bestyrelse. mødet den 07.10.2013

Referent: Janna Gisli

Afbud: Steen DAB-Køge.

Næste bestyrelsesmøde: 28.okt. 2013 kl. 18,00

BL. Roskilde. Bus afgår kl. 17,45 v. skorstenen Gymnasievej d. 23.okt.13

Beboermøde d. 12.11.13

Konstitueringsmøde d. 18.11.13 kl 18,00

KaB rep. møde d. 27.11.13

Julemøde f. bestyrelsen d. 29.11.13

Nærpoliti v. Jens Peter.

Orientering om tilstanden i Ellemarken. Forebyggende forældresamtaler er en succes. Der er rimeligt roligt i området p.t.

Dagsordenen. Godkendt.

1. Jørn Krat. Ejendomsleder.

Handicapskure. Skurene er nu registreret og ejendomskontoret har en liste.

Vinduer. De sidst nyindsatte vinduer skal synes. Beboerne er varslet.

Videoovervågning. Møde d. 9.okt. 13 om endelig aflevering m.m.

Ny bro ved åen. Køge Kommune ønsker en ny bro over et vandløb v.

Ellebækken. **Beslattes på næste møde.**

Grøn vandring. Referat blev uddelt til bestyrelsen. Janna sender til Jørn og Jimmi, samt skriver til de beboere der har henvendt sig.

2. Formanden. Mickal PN Andersen.

Regnskab 12/13. Godkendt og underskrevet,

Politisk møde. Helhedsplanen arrangerer møde d. 5. nov. 2013 i Ellehuset.

Besøg fra Japan. DAB arrangerer omvisning i Ellemarken. Mickal orienterer bestyrelsen.

Formandsvalg d. 12.11.13. Majbrith ønsker opstilling. Mickal ønsker genopstilling. Majbrith Klausen trak ønsket om opstilling tilbage. **Taget til efterretning.**

Bestyrelsesvalg d. 12.11.13. Janna Gisli. Birgit I Nielsen. Rene Andersen. Ivan Bruus-Jensen ønsker genopstilling. **Taget til efterretning.**

KaB Rep.skabs møde d. 27.11.13. Stemmeret fra bestyrelsen: Janna. Mickal. Rene. Jørgen E. Stemmeret fra beboerne: Teddy. Eva. Lars. Henning. Resten af bestyrelsen kan møde og har taleret.

Beskyttelse af Bestyrelsesmedlemmer v. retssager. Der bør være mere omhu, ved udlægning af bestyrelsens navne i banderelaterede sager. Janna vil forfatte en skrivelse til direktionen i DAB. **Vedtaget.**

3. Økonomi og ansøgninger v. Janna Gisli.

Ansøgning fra Aktivcenteret/Drøvlen v. Rene og Anni.

Ønsker fjernelse af div. dørtrin til fordel f. rollatorbrugere m.m. Maling af div. døre og vægge. **Beslutning:** De skal holde møde med Jørn Krat om arbejdet og økonomien, til senere beslutning i bestyrelsen.

Fuldmagt ang. nøgler.

Anni Funch formand f. Aktivcenteret, ønsker fuldmagt til afhentning af nøgler m.m. som udeboende af Ellemarken. **Vedtaget.** Janna udskriver en fuldmagt og giver besked.

Telefonstjernen v. Elna Ventzel. Søger om kr. 2000,- til Kaffe og hygge.

Bevilget.

Billardklubben v. Dorte Corydon.

Søger om ord. Tilskud kr. 3.500,- **Bevilget.**

Janna skriver til DAB og ansøgerne.

Konto 119. Rest kr. 75.000,- på bestyrelsens konto. **Godkendt.**

Rest. Kr. 146.000,- på beboeraktiviteter **Godkendt.**

Internetbeløb. Ivan arbejder hjemmefra og søger om kr. 520,- hv. Kvt.

Bevilget.

4. Klubber og foreninger v. Majbrith Klausen.

Juletræsfest. Mickal indkalder festudvalget for at tilrettelægge d. 1.sønd. I advent.

Lokale koordination. Majbrith fremførte, at "Ædedolkene" ikke henvender sig for lån af lokale i Ellehuset. Mickal skriver til dem. **Vedtaget.**

Hjemmesiden v. Ivan. Er midlertidig lukket for at blive ombygget. **Taget til efterretning.**

Facebook. Når hjemmesiden er færdig, skal Ellemarken på facebook. Majbrith laver en side. **Vedtaget.**

Elle-info. Der bør sættes penge af til et godt blad. Ivan kommer med oplæg efter beboermødet d. 12.11.13. til bladudvalget.

Ellehaverne. Der skal repareres ca. 10 kasser. Udskiftning af jord og maling af kasser til marts/april 2014. **Vedtaget.**

5. **Åbent punkt.**

Ekstra kælderrum v. Rene. Beboere har ret til at søge et ekstra kælderrum, hvis der er nogle ledige. **Vedtaget.**

Yousee-kontrakt v. Ivan. En større prisstigning er på vej. Kontrakten skal gennemses af DAB, for at skrive et klagebrev. Mickal indkalder hurtigt til et møde.

Mødet slut.