

## **REFERAT fra mødet i Ellemarkens Afdelingsbestyrelse den 19.01.2021.**

Referent: Birgit I. Nielsen

Ordstyrer: Formanden

Næste møde: Den 10.02.2021 kl. 18.00.

Beboermøde: Den 17.02.2021 kl. 19.00 er udsat p.g.a. Corona.

Fravær: Afbud fra Ivan p.g.a. sygdom. Afbud fra Bilal p.g.a. arbejde. Afbud fra Jan af private årsager. Jørgen Elg deltog ikke – uvidst af hvilken grund.

Mødet den 19.01.2021 var udsat fra den 12.01.2021 begrundet i restriktionerne i.f.m. Corona. Mødet blev afholdt via Skype af samme årsag.

---

Gæster: Arbejdsmarkeds- og borgerservicechef Bjarne Andersen og specialkonsulent Rikke Willesen deltog for orientering om status på den planlagte særlige indsats. Indsatsen skal medvirke til at øge tryghed og trivsel i Ellemarken, og beboerne er orienteret ved brev i december md.

Handlingsplan for indsatsen blev fremlagt til orientering, hvorefter der var dialog. Det forventes, at indsatsen kan starte den 01.03.2021. Formanden sørger for, at Afdelingsbestyrelsen får oplægget, som blev præsenteret af Bjarne Andersen.

Der ønskes stillingtagen til, hvem der på vegne af Afdelingsbestyrelsen varetager kommunikationen i det fortsatte samarbejde om indsatsen.

---

### **1. Godkendelse af referat fra Afdelingsbestyrelsens møde den 08.12.20.**

Referatet blev godkendt og underskrives ved næste fysiske møde.

### **2. Godkendelse af dagsordenen.**

Dagsordenen blev godkendt.

### **3. Valg af ordstyrer ifølge forretningsordenen.**

Formanden blev valgt som ordstyrer.

### **4. Orientering og status v/ejendomsmester Lars Bjerre.**

Status modtaget.

### **5. Beboermødet i februar, herunder behandling af budget.**

Referat fra beboermødet den 18.11.20 er udsendt til alle beboere via postkasserne. DAB arbejder på de indkomne forslag fra beboerne, herunder ekstern revision på varmeregnskabet.

Beboermødet er udsat til april md. begrundet i Corona. Beboerne er orienteret om dette via brev i postkasserne.

#### **6. Status fra byggeudvalget + beslutning vedr. nyt beboerhus.**

Der afventes fortsat nyt i.f.t. processen, som er forsinket p.g.a. Corona. Der var planlagt en visionsdag den 16.01.2021 med nyt beboerhus på dagsordenen. Dagen måtte desværre aflyses p.g.a. Corona.

Afdelingsbestyrelsen ønsker, at processen genoptages snarest muligt. På sidste møde blev formanden for byggeudvalget Ivan Bruus-Jensen bedt om en beskrivelse på status, der rykkes for denne.

#### **7. Status fra grønt byggeudvalg.**

Referat fra seneste møde er udsendt til bestyrelsens medlemmer.

#### **8. Sidste nyt fra medieudvalget.**

Beboerne henvises til selv at holde sig orienteret via YouSees kundeservice, hvis der er tvivlsspørgsmål.

#### **9. Selskabsbestyrelsen v/Birgit Ingvor Nielsen.**

Næste møde i Selskabsbestyrelsen er den 20.01.2021.

#### **10. Kommunikationen med DAB.**

Der afventes etablering af fælles møde.

#### **11. Klubber og foreninger.**

Oversigt over klubber og foreninger opdateres og lægges på hjemmesiden. Winnie Kruse og Ivan Bruus-Jensen håndterer denne opgave.

#### **12. Budget og økonomi/indkomne ansøgninger v/kasserer Ivan Bruus-Jensen.**

Status afventer næste møde.

#### **13. Planlægning næste visionsdag.**

Den planlagte visionsdag den 16.01.2021 er udsat begrundet i Corona. Når det bliver muligt at gennemføre den, inviteres de to repræsentanter fra klubber og foreninger med.

#### **14. Orientering v/formanden.**

På mødet den 15.09.2020 var der enighed om at udarbejde et årshjul. Berit Andersen har hjulpet formanden med forslag, som er udsendt pr. mail. Det blev aftalt, at hun fremover har ansvaret for at opdatere årshjulet.

Formanden har afholdt møde med bestyrelseskonsulent Janni Spang, som er barselsvikar for Anna Esrom Raunkjær.

DAB arbejder fortsat på de indkomne forslag på sidste beboermøde jfr. punkt 5. Det næste beboermøde forventes afholdt på Comwell i april md.

#### **15. Evt.**

Repræsentantskabsmødet afholdes i Ellehuset den 24.11.2021 (tidligere udmeldt den 25.11.)

**Mødet afsluttet kl. 21.30**