

## **REFERAT fra mødet i Ellemarkens Afdelingsbestyrelse den 18.06.2019.**

Referent: Birgit I. Nielsen

Ordstyrer: Jørgen Elg

Fravær: Turgay Pala mødte kl. 19.30.

Næste møde: Den 20.08.19 kl. 18.00.

---

Inden det ordinære møde afholdtes møde med Den sociale Helhedsplan v/sekretariatsleder Mikkel Pedersen og boligsocial medarbejder Ibrahim Öksum.

De fortalte om dronningens besøg i Karlemoseparken, som gik rigtig godt og var en god oplevelse for mange beboere.

De fortalte endvidere om deres arbejde med at skabe faglige forløb i forlængelse af de succesrige lommepegejobs. I samarbejde med Ellemarkskolen er de i gang med at etablere et værkssted, som lokale beboere skal være med til at drive. Det er tanken, at der bl.a. kan skabes nogle produkter til boligområderne, f.eks. fuglehuse.

De fortalte endvidere om iværksætterier for de unge. Mind your own business har vundet en guldmedalje for udvikling af en app til ladestationer. De unge mødes et par timer hver torsdag.

Dansk Folkeferie har doneret penge til, at femten familier fra Ellemarken kan komme på sommerferie.

Jobplaneten vil fremover være i Ellemarken om onsdagen kl. 15.00 - 17.00.

Der er iøvrigt modtaget status pr. mail fra boligsocial medarbejder Maja Munch Nielsen.

---

### **1. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet den 14.05.19.**

Referatet blev godkendt og underskrevet.

### **2. Godkendelse af dagsordenen.**

Dagsordenen blev godkendt.

### **3. Valg af ordstyrer ifølge forretningsordenen.**

Jørgen Elg blev valgt som ordstyrer.

### **4. Orientering og status v/vejendomsmester Lars Bjerre.**

Status udleveret. Lars Bjerre er fortsat i gang med at danne sig et overblik over de mangeartede opgaver, serviceaftaler o.s.v. Han bruger iøvrigt rigtig meget tid på økonomien.

Lars forespørger til betaling af udgifter fra Den boligsociale Helhedsplan. Ellemarken stiller lokaler til rådighed i nr. 120 men betaler ikke for arbejdsredskaber m.m.

Prøveindgangene i hhv. nr. 71 og nr. 114 er ved at være færdige. Istandsættelsen af det lille selskabslokale ved WIKA sker henover sommeren. Køkkenpuljen er i gang. Der opsættes "parkering kun for Ellemarkens beboere" skilte på Gymnasievej snarest. Der gennemføres syn af legepladserne.

Lars forespurgte til reglerne for Billardklubbens midlertidige ophold i Ellehuset. Der var enighed om, at Billardklubben ikke kan have aktiviteter i Ellehuset udover mandag og onsdag. De praktiske opgaver i.f.m. Sct. Hans blev drøftet.

#### **5. Orientering fra møder med hhv. ejendomsmester og DAB.**

Der er udsendt referat fra det ekstraordinære møde den 04.06.19. I forlængelse af mødet er der udsendt breve til beboerne med oplysning om, at a conto afregning på forbrug af vand først sker fra den 01.11.19.

Den fremtidige affaldsordning og udfordringerne i den forbindelse blev drøftet. Formanden kontakter DAB v/Jesper W. Knudsen og beder ham gå i dialog med Køge Kommune snarest og efterfølgende fremkomme med et oplæg til bestyrelsen.

#### **6. Drøveln v/næstformanden og Jørgen Elg.**

Afdelingsbestyrelsen får tilsendt referater fra bestyrelsesmøder via formanden snarest, idet de er fremsendt til ham.

Drøveln indkalder til bestyrelsesmøder kl. 7.30. De orienteres om, at de fremadrettet skal afholde møderne som aftalt med repræsentanterne fra afdelingsbestyrelsen.

#### **7. Klubber og foreninger.**

Der er klub- og foreningsmøde den 25.06.19 kl. 19.00 i Ellehuset.

Der blev afholdt sommerfest i weekenden, hvor vejret desværre påvirkede fremmødet.

Der er byggemøde i morgen, hvor repræsentanterne fra klubber og foreninger deltager.

Servicekanalen indstiller til Afdelingsbestyrelsen, at den lukkes p.g.a. manglende interesse for at videreføre den. Afdelingsbestyrelsen accepterer indstillingen, økonomien afregnes med kasserer Janna Gisli, og nøgler afleveres på ejendomskontoret. YouSee kontaktes af næstformanden om lukning af tv- og internetkrydsfelt.

## **8. Sct. Hans arrangementet.**

Der er styr på arrangementet.

## **9. Budget og økonomi/indkomne ansøgninger v/kasserer Janna Gisli.**

Status på økonomien drøftet. Regnskab afsluttes pr. 30.06.19.

## **10. Orientering v/formanden.**

Diverse orientering.

Drøftelse af udfordringer med parkering fra bl.a. gymnasiet. Formanden og næstformanden udarbejder skrivelse til gymnasiet og Teknisk forvaltning, og der arbejdes på en løsning. Parkering sættes på dagsordenen på næste møde den 20.08.19.

## **11. Opfølgning på tidligere truffne beslutninger, aftaler m.m.**

Ikke noget til referatet.

## **12. Evt.**

Ikke noget til referatet.

**Mødet afsluttet kl. 22.00**

---

**Mickal P. N. Andersen**

**Ivan Bruus-Jensen**

---

**Janna Gisli**

**Birgit I. Nielsen**

---

**Winnie Kruse**

**Jørgen Elg**

---

**Turgay Pala**

**Bilal Gög**

---

**Carl-Erik Offersen**